

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE
Dott. Domenico Gambacorta

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Antonio Fraire

=====

Si dichiara che il presente provvedimento , è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, Tuel/ d.lgs. N. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Antonio Fraire

Avellino, li _____

=====

Si dichiara che il presente provvedimento è divenuto esecutivo ai sensi dell'art.134, comma 3, Tuel/ d.lgs. N. 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Antonio Fraire

Avellino, li _____

=====

Il presente provvedimento è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line della Provincia ai sensi dell'art. 32, della L.69 del 18.06.2009, giusta attestazione del Responsabile

dal _____ al _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Antonio Fraire

Avellino, li _____



ORIGINALE

Amministrazione Provinciale di Avellino Provvedimenti Presidenziali

N. 90 del 03.08.2018

OGGETTO: RATIFICA PARERE RESO DAL DELEGATO DELL'ENTE IN SEDE DI CONFERENZA DI SERVIZI AI SENSI DELL'ART.8 DEL DPR 160/2010 - COMUNE DI AVELLA VARIANTE URBANISTICA AL VIGENTE PRG PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SPORTIVO ALLA VIA DUCA CAPECE GALEOTA

L'anno Duemiladiciotto il giorno TRE del mese di AGOSTO alle ore 17,30 nel Palazzo della Provincia, nell'apposita Sala delle adunanze il dott. Domenico GAMBACORTA, nominato Presidente della Provincia di Avellino a seguito dell'insediamento avvenuto in data 20 ottobre 2014, assistito dal Segretario Generale Dr. Antonio FRAIRE ha adottato il seguente Provvedimento Presidenziale

IL TITOLARE DI P.O. CON DELEGA DELLE FUNZIONI DIRIGENZIALI DEL SETTORE AMBIENTE TERRITORIO E URBANISTICA – SERVIZI PIANIFICAZIONE E GOVERNO DEL TERRITORIO- SIT, relaziona quanto segue:

PREMESSO che:

- con nota del 21.02.2017 (prot. n. 1114) e successiva del 01.03.2017 (prot. n. 1294), ricevute ed acquisite al protocollo di questo Ente, in data 06.03.2017 (al n. 11273), il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Avella convocava per il giorno 30.03.2017, presso il Comune di Avella apposita Conferenza di Servizi, ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010, ad oggetto: “ realizzazione di un “ *impianto sportivo*” in variante urbanistica al vigente PRG del Comune di Avella su area localizzata alla via Duca Capece Galeota, in catasto al foglio di mappa n. 16 p.lla 1323, in ditta richiedente : germani Gaglione Angela e Gaglione Nicola, trasmettendo gli atti e gli elaborati tecnici ivi specificati;
- sulla scorta di relazione istruttoria preventiva in relazione ai contenuti progettuali conferiva, con atto n. 15322 del 28.03.2017, delega presidenziale al dipendente geom. Giuseppe Porfido ai fini della formulazione del parere di competenza, nell'ambito della predetta Conferenza, di cui all'art. 3, comma 4, del regolamento Regionale n. 5/2011, subordinato alla ratifica da parte del Consiglio Provinciale;
- la suddetta Conferenza dei Servizi del 30.03.2017, si concludeva infruttuosamente stante la mancata pubblicazione dell'Avviso di convocazione della stessa;
- con nota pec del 23.12.2017(prot. n. 7397) e successiva di rinvio del 22.01.2018 (prot. n. 662), il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Avella, convocava per il giorno 19.02.2018, una nuova Conferenza di Servizi, di pari contenuto della precedente;
- in data 19.02.2018, si è svolta la seduta di Conferenza di Servizi, nel corso della quale, il rappresentante delegato dell'Ente Provincia con riferimento alla sussistenza del presupposto di cui all'art. 8 del DPR 160/2010, chiedeva al Responsabile del SUAP di fornire puntuali chiarimenti circa l'assenza di aree, nel vigente PRG da destinare ad *attrezzature sportive*. Tale responsabile si riservava di fornire, previo approfondimenti agli atti dell'Ufficio, in una successiva seduta i richiesti chiarimenti;
- con nota pec del 10.05.2018 il Comune di Avella, trasmetteva l'attestato del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Avella del 09.05.2018 (prot. n. 3242) dal quale, tra l'altro, si rileva *che il vigente PRG del Comune di Avella, approvato con delibera di G:R. n. 4649 del 26.05.1980 e n. 11934 del 28.12.1982, prevede aree F(art. 20 NTA) da destinare ad attrezzature sportive, previo intervento pubblico (progettazione e realizzazione) e che le stesse risultano indisponibili, in quanto medio tempore la pubblica amministrazione non ha mai avviato le procedure espropriative di cui al DPR 327/01 ;*
- il medesimo Responsabile con nota pec del 11.05.2018, (prot. n. 3330) e successiva di rinvio, del 16.05.2018 (prot. n. 3425) convocava per il giorno 21.05.2018, in prosieguo alla seduta del 19.02.2018, la Conferenza dei Servizi in oggetto;
- il Comune di Avella con nota pec del 18.05.2018, trasmetteva gli ulteriori elaborati integrativi al progetto già trasmesso a questo Ente;
- che in data 21.05.2018 si svolgeva la Conferenza di Servizi, regolarmente convocata, ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010;
- agli atti della Conferenza risultano acquisiti:
 - Parere della Soprintendenza ai beni archeologici di Salerno-Avellino-Benevento e Caserta, del 17.05.2018, prot. n. 11781;
 - Comunicazione del Genio Civile di Avellino del 15.03.2017, prot. n. 2017;
 - Comunicazione dei Vigili del Fuoco di Avellino del 20.03.2017, prot. n. 3901;
 - Parere favorevole con prescrizione espresso dal rappresentante dell'EAV, (in sede di Conferenza di Servizi del 21.05.2018);
- che il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Avella, nell'ambito della medesima seduta di Conferenza di Servizi, ha precisato che:
 - sussistono le condizioni di procedibilità della indetta Conferenza di Servizi, ai sensi dell'art. 8 del DPR 7 settembre 2010, n. 160;
 - l'area d'intervento è riportata nel NCT del Comune dei Avella al foglio di mappa n. 16 ed interessa la p.lla n. 1323 per una superficie di mq 4926, di proprietà della signora Rosa Ercolino, sulla quale i germani Gaglione Nicola e Galione Angela intervengono in ragione di contratto di locazione del 13.04.2016, registrato a Nola, il 14.04.2016, al n. 3225/3T;
 - non sussistono abusi sull'area interessata o altri vincoli o tutele di legge;
 -

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt.49, co.1 e n. 147 bis, co. 1, D.L.gs 267/2000 parere di regolarità contabile

FAVOREVOLE

Lì _____

**IL FUNZIONARIO DELEGATO PER LE
COMPETENZE DIRIGENZIALI
Dr. Antonio Principe**

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt.49, co.1 e n. 147 bis, co. 1, D.L.gs 267/2000 parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

FAVOREVOLE_____

Lì

**IL FUNZIONARIO DELEGATO PER LE
COMPETENZE DIRIGENZIALI
Geom. Antonio Pellegrino**

- con riferimento ai pareri ed alle comunicazioni di cui innanzi, che le modifiche progettuali intervenute nelle more delle sedute della Conferenza stessa, prevedono le stesse tipologie d'intervento, a meno della previsione della struttura pressostatica per la copertura di uno dei campi di gioco e modeste variazioni interessanti l'ubicazione delle aree destinate a standard pubblici;

Visto il PTCP approvato con deliberazione del Commissario straordinario della Provincia di Avellino n.42/2014, assunta con i poteri del Consiglio Provinciale;

Dato atto che:

- per il procedimento trova applicazione la disciplina dettata in materia urbanistica dal citato RGT n. 5/2011 e, in materia di attività produttive, dal DPR 160/2010 vigente dal 30.09.2011;
- con il citato RGT n. 5/2011, è fatta temporaneamente salva la vigenza dei piani regolatori generali (art. 1, comma 3);
- ai sensi del citato regolamento n. 5/2011 le competenze della Provincia sono contenute nell'ambito della prevista "dichiarazione di coerenza", mentre resta in capo al comune ogni altra competenza in merito alla verifica del rispetto ad ogni disposizione di legge, come dispongono le norme richiamate: *la Provincia "dichiara, ... , la coerenza alle strategie a scala sovra comunale individuate dall'amministrazione provinciale anche in riferimento al proprio piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP) vigente (art. 3 c. 4. Reg. cit.); "L'amministrazione procedente accerta, prima dell'adozione del piano, la conformità alle leggi e regolamenti e agli eventuali strumenti urbanistici e territoriali sovra ordinati e di settore" (art. 3 c. 1 Reg. cit.);*

Atteso che:

- il PTCP approvato con deliberazione del Commissario straordinario della Provincia di Avellino n. 42/2014 costituisce l'atto di pianificazione recante le strategie di pianificazione sovra comunali individuate dalla Provincia, rispetto al quale rendere il giudizio valutativo in merito alla coerenza;

Preso atto, altresì, che:

- l'area interessata dal progetto, come dichiarato dal Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Avella, ricade in zona omogenea "*E – agricola semplice, soggetta a riorganizzazione irrigua e della rete podereale*", del Piano Regolatore Generale (PRG) vigente, (regolata dall'art. 20 delle norme tecniche di attuazione), con proposta di variante in zona "*F2 – Verde sportivo privato convenzionato*" con gli indici edilizi e parametri urbanistici derivanti dal progetto nel rispetto dei limiti e standard urbanistici-edilizi di legge;
- con parere reso nel verbale del 21.05.2018, trasmesso a questa P.O. con delega di funzioni Dirigenziali con nota del 23.07.2018 (prot. n. 31375), il geom. Giuseppe Porfido, delegato dell'Ente Provincia nella conferenza in oggetto, ha espresso motivatamente, la dichiarazione di coerenza al PTCP, come riportato nel citato verbale conclusivo della Conferenza di Servizi del 21.05.2018 (All. A) che, allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Visto:

- il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive";
- la Legge 7.8.1990 n. 241, e successive modificazioni e integrazioni, art. 14 e succ.;
- la Legge Regionale 22.12.2004 n. 16 "Norme sul governo del territorio", per la parte ancora vigente;
- la Legge Regionale n. 1 del 5 gennaio 2011 "Modifiche alla legge regionale 28 dicembre 2009, n. 19 e alla legge regionale 22 dicembre 2004, n. 16 (Norme sul governo del territorio)".
- il Regolamento della Regione Campania, del 4 agosto 2011, n. 5 "Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio";

PROPONE

per quanto sopra e in considerazione della natura del parere – Dichiarazione di Coerenza - reso in relazione al PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (PTCP) approvato con delibera C.S. n. 42 del 25.02.2014 - la ratifica del parere, avente valenza di dichiarazione di Coerenza ex art. 3 del Reg Regionale n. 5/2011, in conformità al verbale della conferenza in data 21.05.2018, che si allega sotto la lettera "A" per formarne parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, nei termini espressi dal rappresentante delegato dell'Ente Provincia nell'ambito della Conferenza di Servizi convocata dal Comune di Avella (Av), per l'esame del progetto di : realizzazione di un "*impianto sportivo*" alla via Duca Capece Galeota (F. 16, p.lla 1323), del Comune di Avella, comportante variazione del vigente PRG con la procedura di cui all'art. 8 DPR 160/2010; come proposta dai signori: "Nicola Gaglione ed Angela Gaglione,";

**Il Titolare di P.O. con
delega di funzioni dirigenziali**
geom. Antonio Pellegrino

IL PRESIDENTE

Vista la proposta di cui sopra;

VISTI i pareri espressi sulla proposta del Responsabile del Servizio interessato e dal Responsabile della Ragioneria ai sensi e per gli effetti degli artt.49, co.1 e 147 bis, co.1, D.Lgs 267/2000 anch'essi riportati a margine della proposta stessa;

Visto il Testo Unico Enti Locali/d.lgs 267/2000;

Visto lo Statuto dell'Ente

DELIBERA

- Prendere atto della proposta di cui all'oggetto, unitamente alle premesse, alle attestazioni, ai pareri acquisiti in esso contenuti;

- Sottoporre il presente provvedimento al Consiglio Provinciale, ai sensi dell'art.1 c. 55 della Legge 56/2014, previo esame da parte della competente Commissione Consiliare per ratificare il parere reso dal delegato dell'ente in sede di conferenza di servizi ai sensi dell'art.8 del DPR 160/2010 – Variante urbanistica al vigente PRG per la realizzazione di un "*impianto sportivo*" alla via Duca Capece Galeota, (F. 16, p.lla 1323) nel Comune di Avella, come proposto dai signori: "Nicola Gaglione ed Angela Gaglione,".