

COMUNE DI AVELLA

PROVINCIA DI AVELLINO

SETTORE EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

Verbale di conferenza di servizi

(Convocata ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010)

lunedì 19 febbraio 2018 ore 10.30

OGGETTO: Variante urbanistica al vigente PRG per realizzazione di impianto sportivo in Avella in via Duca Capece Galeota in Catasto al foglio 16 particella 1323, in ditta Ercolino Rosa e richiedenti Gaglione Angela e Gaglione Nicola, residenti in Avella in Via Carmignano n.54.

L'anno 2018 il giorno 19 febbraio, presso la sede municipale di Avella in sala della Giunta piano primo, si è riunita alle ore 10:30 la Conferenza di servizi di cui all'oggetto regolarmente convocata ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 e presieduta dall'arch. Pasquale Maiella con segretario verbalizzante l'arch. Francesco Balletta.

Le comunicazioni della convocazione della conferenza di servizi per il giorno 29.01.2018 sono state effettuate tramite pec prot. 7397 del 23.12.2017 e pubblicate all'albo pretorio con prot. 1208 del 28.12.2017; con successiva nota prot. 662 del 22.01.2018 tramite pec, la conferenza è stata rinviata a data odierna.

Prima di dare inizio ai lavori della conferenza viene effettuata la verifica delle presenze e delle deleghe prodotte dai rappresentanti delle amministrazioni ed enti interessati

- Provincia di Avellino settore Urbanistica;
- Ufficio del Genio Civile di Avellino;
- ASL di Avellino, unità operativa igiene e sanità pubblica;
- Vigili del Fuoco comando provincia di Avellino;
- Ente Autonomo Volturno SRL Linee Circumvesuviane;
- ANAS sede regionale della Campania;
- Il Sindaco;
- I richiedenti Gaglione Angela e Gaglione Nicola ;
- I progettisti Ing. Mario Spagnuolo e Ing. Carmine Andreotti.

Sono presenti:

- Per il Comune l'arch. Pasquale Maiella in qualità di presidente e il responsabile del SUAP arch. Balletta Francesco;
- Per la Provincia di Avellino settore Governo del Territorio e programmazione economico-territoriale il geom. Giuseppe Porfido;
- Il proponente Gaglione Nicola;
- I progettisti ing. Mario Spagnuolo e ing. Carmine Andreotti;
- Per l'Ente Autonomo Volturno (EAV) il geom. Mario Majolo;

Risultano assenti:

- Ufficio del Genio Civile di Avellino;
- ASL di Avellino, unità operativa igiene e sanità pubblica;
- Vigili del Fuoco comando provincia di Avellino;
- ANAS sede regionale della Campania;
- Comando Vigili del fuoco di Avellino;
- La Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio di Avellino
- L'autorità di bacino regionale "Campania Centrale".

In fase di apertura della conferenza interviene il geom. Giuseppe Porfido quale rappresentante delle Provincia di Avellino, il quale si esprime nel modo seguente, premesso che:

- per il procedimento in questione trova applicazione la disciplina dettata in materia urbanistica dal RGT n. 5/2011 e, in materia di attività produttive, dal DPR 160/2010, vigente dal 30.09.2011;
- con il citato RGT n. 5/2011 è fatta temporaneamente salva la vigenza dei piani regolatori generali e dei programmi di fabbricazione, art. 1, c. 3, per essi è ammessa la possibilità del ricorso a varianti, e che per esse la Provincia "dichiara, ..., la coerenza alle strategie a scala sovra comunale individuate dall'amministrazione provinciale anche in riferimento al proprio piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP) vigente, art. 3 c. 4., mentre resta in capo al Comune ogni altra competenza in merito alla verifica del rispetto ad ogni disposizione di legge, ai sensi dell'art. 3, c. 1, del citato RGT: "L'amministrazione procedente accerta, prima dell'adozione del piano, la conformità alle leggi e regolamenti e agli eventuali strumenti urbanistici e territoriali sovra ordinati e di settore"

Ritenuto che:

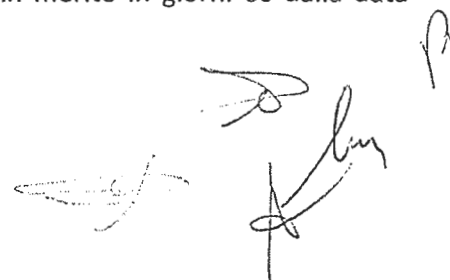
- il PTCP approvato con deliberazione del Commissario straordinario della Provincia di Avellino n. 42 del 25.02.2014, costituisce l'atto di programmazione recante le strategie di pianificazione sovra comunali individuate dalla Provincia, rispetto al quale rendere il giudizio valutativo in merito alla coerenza;

VISTA ed esaminata la documentazione tecnica ed amministrativa, a corredo dell'istanza, in via preliminare e con riferimento al presupposto di cui all'art. 8 del DPR 160/2010 (già art. 5 del 447/98), considerato che in ordine al presupposto nella relazione del Suap, tra l'altro si rileva:

- secondo le previsioni del vigente PRG, necessarie ad accogliere il progetto in esame s'individuano aree per attrezzature destinate all'insediamento di impianti sportivi solo di iniziativa pubblica con vincolo di destinazione quinquennale scaduto in quanto sono trascorsi oltre ventanni dall'apposizione del vincolo stesso; oppure il vigente PRG non prevede aree a destinazione sportiva ad uso privato o collettivo.

Tanto premesso e considerato, inviata il responsabile dell'Utc e del Suap a fornire le dovuta precisazioni al riguardo.

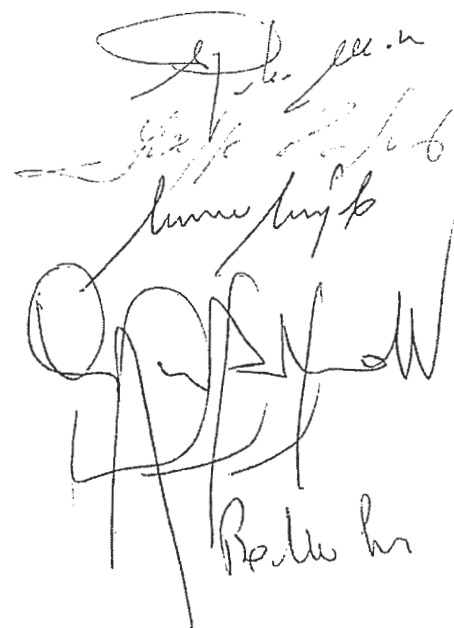
Pertanto l'arch. Maiella si riserva di dare dovuti chiarimenti in merito in giorni 60 dalla data odierna.



Viene data lettura ai presenti del verbale.

Avella li 19.02.2018

I presenti



Handwritten signatures of the attendees, including the name "Bella" at the bottom right.