



*Provincia di Avellino*

### **Settore 3. Edilizia Scolastica e Patrimonio**

**Determinazione N. 1903 del 17/09/2021**

**OGGETTO: LAVORI DI RECUPERO INTEGRATO DEL CASTELLO DI GESUALDO (AV) - 2° LOTTO - 1° STRALCIO FUNZIONALE. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI DIRETTORE OPERATIVO ALL'ARCH. RAFFAELE PETRUZZO. IMPEGNO DI SPESA.**

**CUP J47C19000160003 – CIG: Z91330FF7F**

#### **IL DIRIGENTE**

#### **PREMESSO CHE:**

- con deliberazione della Giunta del Comune di Gesualdo n. 261 del 05/12/2019 veniva approvato il progetto esecutivo, costituito da n. 2 stralci funzionali, unitamente a tutti gli elaborati progettuali, relativo a “Poli Formativi scolastici di eccellenza - recupero integrato del Castello di Gesualdo” redatto dalla Cupelloni Architettura S.r.l.;
- con determinazione Dirigenziale n. 2780 del 23/12/2019 la Provincia di Avellino prendeva atto del progetto esecutivo trasmesso dal Comune di Gesualdo inerente i “Lavori di recupero integrato del Castello di Gesualdo - 2° Lotto - 1° Stralcio funzionale”;
- il Comune di Gesualdo con nota acquisita al prot. dell’Ente al n. 6617 del 24/02/2020, trasmetteva gli elaborati integrativi del progetto esecutivo relativi al 2° Lotto - 1° Stralcio funzionale ed al 2° Lotto - 2° Stralcio funzionale, redatti sempre dalla Cupelloni Architettura S.r.l.;
- con determinazione Dirigenziale a contrarre n. 1582 del 29/08/2020 la Provincia di Avellino stabiliva di procedere all’individuazione dell’esecutore dell’appalto dei “Lavori di recupero integrato del Castello di Gesualdo - 2° Lotto - 1° Stralcio funzionale” mediante procedura negoziata, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- con la medesima determinazione Dirigenziale n. 1582/2020 veniva altresì assunto l'impegno di spesa n. 90/2019 di complessivi € 3.538.840,25 sul capitolo 21236/17 esercizio corrente;
- con contratto di appalto rep. n. 2 del 31/03/2021, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Avellino il 31/03/2021 al n. 2016 Serie 1T, in esecuzione della determinazione Dirigenziale di aggiudicazione definitiva n. 355 del 18/02/2021, veniva affidato all'impresa Mastio Restauri S.r.l.
  - partita Iva 01503070623 l'esecuzione dei "Lavori di recupero integrato del Castello di Gesualdo - 2° Lotto - 1° Stralcio funzionale", per l'importo di € 2.575.544,25 oltre IVA;
- i lavori in esame venivano consegnati all'impresa Mastio Restauri S.r.l. in data 15/04/2021, e gli stessi sono in fase di esecuzione;

**DATO ATTO CHE** con determinazione Dirigenziale n. 904 del 26/04/2021 veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Massimiliano Roca, nell'ambito della realizzazione dei lavori di cui sopra, in sostituzione del precedente RUP;

**TENUTO CONTO CHE** con determinazione Dirigenziale n. 2391 del 04/12/2020 veniva affidato all'arch. Luigi Scafuro l'incarico professionale di Direttore dei Lavori, nell'ambito della realizzazione dei "Lavori di recupero integrato del Castello di Gesualdo - 2° Lotto - 1° Stralcio funzionale";

**ATTESO CHE:**

- in relazione alla complessità dell'intervento in oggetto, si rende necessario costituire un ufficio di direzione lavori per lo svolgimento delle attività di controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità al progetto e al contratto;
- pertanto si rende necessario procedere all'individuazione di un collaboratore del Direttore dei Lavori avente funzioni di Direttore Operativo;

**ACCERTATO CHE:**

- il carico di lavoro attuale del personale tecnico dell'Amministrazione provinciale e la specificità delle prestazioni, non consentono di utilizzare risorse interne;
- il ricorso all'utilizzazione di qualificate professionalità esterne nell'espletamento delle attività di Direttore Operativo per l'ufficio di direzione lavori, essendo normativamente ed operativamente giustificato quando si è in carenza di idonee risorse tecniche rinvenibili all'interno dell'Ente, non può che tradursi in una corretta e diligente applicazione dei principi di efficacia, economicità ed efficienza dell'azione amministrativa;
- al fine di consentire la realizzazione di quanto in oggetto occorre, preliminarmente, procedere all'affidamento dell'incarico di Direttore Operativo, individuando un professionista esterno per svolgere tali attività;

**DATO ATTO CHE** il servizio tecnico che si intende affidare rientra, per importo e tipologia, nella fattispecie a cui è possibile far ricorso alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, ad oggi ai sensi della disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del D.L. 76/2020 come modificato dalla L. di conversione 120/2020 e successivamente dal D.L. 77/2021 poi modificato con la conversione in L. 108/2021;

**RILEVATO CHE** l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51 della Legge n. 108/2021 dispone altresì che: *“a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione”*;

**CONSTATATO CHE** il servizio tecnico di cui sopra rientra, per importo e tipologia, nella fattispecie di procedura di affidamento diretto, e lo stesso può essere commissionato dalle stazioni appaltanti, a cura del Responsabile del Procedimento, a soggetti idonei nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;

**CONSIDERATO CHE** l'arch. Raffaele Petruzzo - partita IVA 01928300647, iscritto alla citata short list Area 1, possiede i requisiti per svolgere l'incarico in oggetto, come risulta dal curriculum professionale agli atti di ufficio, e che lo stesso si è reso disponibile ad accettare il seguente incarico alle condizioni richieste;

**RITENUTO** pertanto, per le motivazioni suddette, di poter affidare all'arch. Raffaele Petruzzo l'incarico professionale di Direttore Operativo nell'ambito della realizzazione dei “Lavori di recupero integrato del Castello di Gesualdo - 2° Lotto - 1° Stralcio funzionale”, disciplinato secondo lo schema di convenzione che si approva con il presente atto e che versa agli atti di ufficio;

**CONSIDERATO CHE** gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sono le seguenti:

- l'oggetto del contratto è l'incarico professionale di Direttore Operativo nell'ambito della realizzazione dei “Lavori di recupero integrato del Castello di Gesualdo - 2° Lotto - 1° Stralcio funzionale”;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016, il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata;

- le modalità di scelta del contraente consistono in una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51 della Legge n. 108/2021;
- il compenso professionale per lo svolgimento dell'incarico di cui all'oggetto, comprensivo di spese, è stato calcolato in conformità alle previsioni del Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, ed ammonta ad € 29.947,48, a cui applicare un ribasso del 20%, per un importo netto di € 23.957,98 oltre oneri ed IVA, per complessivi € 31.613,80;

**VISTO** l'art. 3 della Legge n. 136/2010 recante norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, come modificato dagli artt. 6 e 7 del D. L. 187/2010 convertito con Legge 217/2010, ai sensi del quale è stato acquisito il CIG: **Z91330FF7F**;

**VISTA** l'autocertificazione prodotta dal professionista attestante il possesso dei requisiti richiesti e l'insussistenza di motivi di esclusione, di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai fini dell'affidamento;

**VERIFICATO CHE** l'importo complessivo occorrente per il servizio tecnico di cui sopra è previsto nell'ambito delle "Somme a disposizione" dell'intervento, di cui al Quadro Economico rimodulato, approvato con determinazione Dirigenziale n. 355 del 18/02/2021, e che lo stesso trova copertura finanziaria sul cap. **21236/17** alla Missione 01 Programma 05 del corrente bilancio armonizzato dell'Ente, impegno provvisorio n. 90/2019;

**RAVVISATA** la correttezza e regolarità del procedimento amministrativo posto in essere dal RUP;

**RITENUTO CHE:**

- l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;
- il presente atto rispetta il principio di minimizzazione dei dati secondo quanto previsto dall'art. 5 lettera c) del Regolamento Europeo GDPR 679/2016;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 e del vigente statuto e regolamento degli uffici e dei servizi dell'Ente, in virtù del Decreto Presidenziale n. 13 del 01/06/2021 con il quale veniva conferita la titolarità della dirigenza del Settore 3 - Edilizia Scolastica e Patrimonio nonché la titolarità ad interim del Settore 4 - Ambiente e Viabilità, dell'Area Tecnica e Governo del Territorio;

**VISTI:**

- il Regolamento Provinciale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, con il quale gli è stata attribuita la competenza in merito alle procedure di appalto di opere pubbliche;
  - il Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e successive modifiche ed integrazioni;
  - il Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture approvato con Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
  - il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207, recante "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163*", per la parte tuttora vigente;
  - la Legge 11 settembre 2020 n. 120 come modificata dalla Legge 29 luglio 2021 n. 108, quest'ultima di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77;
- per quanto innanzi esposto, alla stregua dell'istruttoria operata dal Responsabile Unico del Procedimento

#### **DETERMINA**

- **di ritenere** la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- **di provvedere** alla scelta del contraente, relativamente all'affidamento dell'incarico di Direttore Operativo, nell'ambito della realizzazione dei "Lavori di recupero integrato del Castello di Gesualdo - 2° Lotto - 1° Stralcio funzionale", mediante affidamento diretto in conformità a quanto disposto dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge n. 120/2020, come modificata dall'art. 51 della Legge n. 108/2021, a professionista iscritto all'Area 1 della short list approvata;
- **di affidare** l'incarico di cui sopra all'arch. Raffaele Petruzzo - partita IVA 01928300647;
- **di stabilire che** il compenso professionale spettante per lo svolgimento dell'incarico di cui all'oggetto, comprensivo di spese, calcolato in conformità al D.M. del 17 giugno 2016, ammonta ad € 23.957,98 oltre oneri ed IVA, per un importo complessivo di € 31.613,80;
- **di prendere atto** dello schema di convenzione di incarico che versa agli atti di ufficio da sottoscrivere con gli stessi sotto forma di scrittura privata;
- **di dare atto che**, in ottemperanza a quanto previsto dalla vigente normativa, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la presente è efficace vista la positiva verifica dei requisiti soggettivi;
- **di onerare** l'operatore economico affidatario degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, e dell'impegno a comunicare il conto corrente bancario dedicato, ai sensi dell'art. 3 e 6 della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., ove l'Amministrazione provvederà ad eseguire i pagamenti inerenti il contratto de quo, e le generalità con relativo codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare sul conto medesimo;
- **di dare atto che** il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Massimiliano Roca;
- **di procedere** alla pubblicazione sul sito dell'Ente degli atti ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016;
- **di convertire** in definitivo l'impegno provvisorio n. 90/2019, già assunto sul capitolo **21236/17** alla Missione 01 Programma 05 del corrente bilancio armonizzato dell'Ente, per la somma complessiva di € 31.613,80;

- **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;
- **di attestare altresì che** il presente atto rispetta il principio di minimizzazione dei dati secondo quanto previsto dall'art. 5 lettera c) del Regolamento Europeo GDPR 679/2016.